

Grauer & Weil (India) Limited CHEMICALS | ENGINEERING | PAINTS | LUBRICANTS | REAL ESTATE

Date: 17/07/2025

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001

Re: Security Code No. 505710

Subj.: Submission of newspaper publication under Regulation 47 of SEBI (LODR)

Regulations, 2015

Dear Sir/Madam,

With reference to the above mentioned subject and Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached herewith Press Release (newspaper advertisement) published in the newspapers viz. "Free Press Journal and Navshakti" on 17th July, 2025 for Intimation of Annual General Meeting.

Kindly take the same on the records and acknowledge the receipt.

WEIL

Thanking you

Yours faithfully,

FOR GRAUER & WEIL (INDIA) LIMITED

CHINTAN K. GANDHI COMPANY SECRETARY

> Regd. Office: Growel Corporate, Akurli Road, Kandivli (E), Mumbai (Maharashtra) 400 101, India T +91 22 66993000 F +91 22 66993010 E hq@growel.com CIN L74999MH1957PLC010975

CHALET

Chalet Hotels Limited

CIN: L55101MH1986PLC038538 Registered Office: Raheja Tower, Plot No. C-30, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra East,

Mumbai 400 051 Tel: 022 2656 4000, Fax: +91-22-26565451, Email: companysecretary@chalethotels.com Website: www.chalethotels.com

NOTICE is hereby given that the Fortieth Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Chalet Hotels Limited ('the Company') is scheduled to be held on Friday, August 8, 2025 at 4.00 p.m. (IST) through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM'), to transact the business as set out in the Notice convening the said

NOTICE OF THE 40" ANNUAL GENERAL MEETING OF CHALET HOTELS LIMITED

AGM. The AGM is being held through VC / OAVM in compliance with Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 and Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, read with Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 and Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and Circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 read with SEBI/HO/DDHS/DDHS-PoD-1/P/CIR/2025/83 dated June 5, 2025, issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (collectively 'Applicable Circulars'). In terms of the Applicable Circulars, the Notice convening the AGM and e-Voting instructions along with the Annual

Report have been sent only in electronic form to those Members whose email addresses are registered with their respective Depository / Depository Participant(s). Members who have not registered their email address and wish to receive the Notice convening AGM and the Annual Report, may send an email request at the email id einward.ris@kfintech.com along with scanned copy of the signed request letter providing the email address, mobile number, self-attested copy of PAN and Client Master Data. The Notice of the AGM along with e-voting instructions and Annual Report are available on the website of the National Securities Depository Limited ('NSDL') viz. www.evoting.nsdl.com as well as on the website of the Company at www.chalethotels.com/annual-reports/. The same is also available on the website of the Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and BSE Limited at www.bseindia.com

The Members are requested to refer to the AGM Notice, for instructions in respect of attending the AGM through VC / OAVM or voting through electronic means.

This newspaper intimation will also be available on the Company's website at www.chalethotels.com and on the websites of the Stock Exchanges.

The Company is providing its Members the facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed by electronic means ('remote e-Voting') before and at the AGM, by which Members may cast their votes using the remote e-Voting system. The remote e-Voting facility shall commence on Tuesday, August 5, 2025 from 9:00 a.m. (IST) and ends on Thursday, August 7, 2025 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-Voting module shall thereafter be disabled for voting and subsequently enabled for e-Voting at the AGM.

Only Members, whose names appear in the Register of Members / Beneficial Owners as on the cut-off date viz, Friday August 1, 2025, shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before and at the AGM. Any person who becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date may obtain the 'User ID' and 'Password' by sending a request at evoting@nsdl.com. The detailed procedure for obtaining the 'User ID' and 'Password' is also provided in the Notice of the AGM which is available on Company's website and NSDL's website mentioned above. Further, please note that, in terms of Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 issued by SEBI dated December 9, 2020, individual shareholders holding shares in dematerialized form are requested to follow the process mentioned in the Notice for ascertaining the login credentials and access e-Voting facility provided by the Depositories - NSDL/CDSL to cast their vote. For other shareholders (i.e., Non-Individual shareholders holding securities in demat mode), the Company is providing facility for remote e-Voting, through NSDL's e-Voting platform www.evoting.nsdl.com.

The Members who have cast their vote(s) by remote e-Voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast

The results, along with Scrutinizer's Report, will be displayed at the Registered Office of the Company, hosted at the Company's website i.e. www.chalethotels.com and on the e-voting website of NSDL i.e. www.evoting.nsdl.com within 2 working days of the AGM. The results will also be intimated simultaneously to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed.

Members are requested to note the following contact details for addressing queries / grievances, if any

Ms. Rimpa Bag, Assistant Manager (Unit: Chalet Hotels Limited) National Securities Depositories Limited

301, 3rd Floor, Naman Chambers, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai 400 051

Phone No. 022 - 4886 7000 Email ID: evoting@nsdl.com

For Chalet Hotels Limited

Date: July 16, 2025

Christabelle Baptista **Company Secretary and Compliance Officer**

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Branch Office: ICICI Bank LTD Office Number 201-B, 2ND Floor, Road No. 1 Flot No. B3, WIFI IT PARK, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604. The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.
Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the

undersigned has taken symbolic possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch
1.	Suhail Aiyub Patel & Mehjabin Mohd Ali Sayyed- LBMUM00005419825	Flat No.5402, 54th Floor, A Wing, Tower 1 Auris Serenity, New Link Road Kanchpada, Opp. Diamond Hospital, Malad West, Mumbai, Mumbai- 400064/ July 11, 2025	March 12, 2025 Rs. 2,00,31,355.52/-	Mumbai
2.	Kunal Verma & Romi Kunal Verma- LBMUM00005571729	Flat No. 1004, 10th Floor, C-wing, Anise Grove, Cts No.374 B /3, Cts No.374 B/3(Pt), Village- Eksar, Taluka- Borivali West, Mumbai 400092/ July 11, 2025	March 26, 2025 Rs. 98,36,769.12/-	Mumbai
3.	Govind Singh Kitawat & Manju Kanwar - LBMUM00005104740 & LBMUM00006649567	Flat No. 502, 5th Floor , Bldg Type-A, Shiv Sai Residency, S.No.43, Hissa No. 2/C, Plot No. 1, Plot No. 2, Village- Pale, Taluka- Ambernath, Thane 421503/ July 11, 2025	March 07, 2025 Rs. 19,68,137.08/-	Mumbai
4.	Sunita Raju Kshirsagar & Ganesh Raju Kshirsagar - LBMUM00004944036	Flat No. 716, 7th Floor, Wing C, Shrushti Aarambh, Near Barvi Dam Road, Gut No.18, 123, 124, 17, Hissa No.1, 3, Village Valivali Chowk, Taluka Ambernath, Thane-421503/ July 11, 2025	March 06, 2025 Rs. 17,14,953.39/-	Mumbai
5.	Jamuna Hiralal Solanki & Hiralal Ummedramji Solanki- LBMUM00005051503	Flat No.204, 2nd Floor, Pride, Old S.No. 43/1, 46/3, 42/4, 43/2, New S.No.78/7, Village-Dhamote, Talati Sajja Neral, Taluka- Karjat, Raigad- 410201/ July 11, 2025	March 26, 2025 Rs. 2,13,639/-	Mumbai
6.	Jamuna Hiralal Solanki & Hiralal Ummedramji Solanki- LBKLY00004806315	Shop No. 08, Ground Floor, Shree Samarth Darshan, 1) Old S.No./ Hissa No.44/3A+44/3B (P), Plot No.3, New S.No./Hissa No.83/3 2) Old S.No./ Hissa No.44/3A+44/3B (P) Plot No.4, New S.No./ Hissa No.83/4, 3) Old S.No./Hissa No.44/3A+44/3B (P), Plot No.5, New S.No./Hissa No. 83/5, Village- Dhamote, Taluka- Karjat, Neral East, Raigad 410201/ July 11, 2025	March 26, 2025 Rs. 15,11,114.55/-	Kalyan- Mumbai
7.	Gunaji Sayaji Gaikwad & Ashwini Gunaji Gaikwad- LBPVL00005343533	Flat No. 402, 4th Floor , Saburi Residency, S.No. 31/1 Part, C.T.S. No. 1092 Part, Plot No. 12, Village- Chinchavali Shekin, Khopoli, Taluka- Khalapur, Raigad- 410203/ July 11, 2025	March 07, 2025 Rs. 13,38,709.64/-	Panvel
8.	Prakash Narayan Awale & Priyanka Prakash Awale- LBMUM00005250757	Flat No. 204, 2nd Floor, Noble Heritage, Survey No. 25 / 1 (part), City Survey No. 953 Part, Village Chinchavali Shekin, Khopoli, Taluka Khalapur, Maharashtra, Raigad- 410203/ July 11, 2025	March 19, 2025 Rs. 2,26,967.71/-	Mumbai
9.	Itesh Jayesh Singadia & Bhakti Itesh Singadia- TBNMU00006693588 & LBNMU00006902029	Flat No. 601, 6th Floor, Unique Height, S. No. 85, Hissa No. 2, Village- Shirgaon, Taluka- Ambernath, Badlapur-East, Thane- 421503/ July 11, 2025	March 07, 2025 Rs. 23,44,067.05/-	Navi Mumbai
10.	Vijayprakash Motilal Gupta & Ranjana Vijayprakash Gupta- TBKLY00006120488	Flat No. 601, 6th Floor, B-wing, Kohinoor Prime, Sheet No. 83, U. No. 198, Section- 7B, Cts No. 2447, Sheet No.83, Village- Shahad, Taluka- Ulhasnagar, Thane- 421001/ July 11, 2025	March 20, 2025 Rs. 28,63,759/-	Kalyan- Mumbal
11.	Priyanka Rohit Tapal & Rohit Balasaheb Tapal- LBKLY00005155197	Flat No. 201, 2nd Floor, Wing E / 3, Usha Kiran Residency, Survey No. 3, Hissa No. 11, 10, 9, 8, 7 A, 7 B, 6, 4 And 3, Village Kharwai, Taluka Ambernath, Within The Limits of Kulgaon Badlapur Municipal Council, Badlapur Karjat Road, Kharvai Naka, Badlapur East, Maharashtra, Thane 421503/ July 11, 2025	March 18, 2025 Rs. 38,55,133.99/-	Kalyan- Mumbai
	Ahilyabai Balasaheb Gavhane & Suresh Balasaheb Gavhane- LBKLY00005166611	Flat No. 504, 5th Floor, Building- Bldg No. 13 Bluebell, Panvelkar Bhoomi Phase-II, Village Kharvai Near Essar Petrol Pump, Badlapur East, Badlapur-421503/ July 11, 2025	March 25, 2025 Rs. 20,14,144.68/-	Kalyan- Mumbai
13.	Praveen Kumar Prem Prakash Tiwari & Archana Praveen Kumar Tiwari- LBMUM00005484719	Flat No.403, 4th Floor, Wing C., Elite Landm, Badlapur East, Maharashtra, Thane- 421503/ July 11, 2025	March 28, 2025 Rs. 10,62,182.36/-	Mumbai
14.	Pravin Manikchand Mathuria & Rajani Manikchand Mathuria & Paresh Manikchand Mathuria - LBTNE00005396070 & LBTNE00005398212	Flat No 301, 3rd Floor, C Wing, Tulsi Aahan, S. No. 39 Hissa No. 1, 2, 3, 4/A, 4/B, Village Kharwai, Taluka Ambarnath, Thane-412503/ July 11, 2025	March 20, 2025 Rs. 28,03,906.68/-	Thane
	Asha Mahindra Waghmare & Mahindra Ankush Waghmare- LBKLY00004794427	Flat No. 101, 1st Floor, Bldg No. 5, Shree Krishna Residency, Gut No. 69/1, Gut No. 69/2, Gut No. 69/3, Gut No. 70/1, Village- Valivali, Taluka- Ambernath, Thane 421503/ July 11, 2025	March 17, 2025 Rs. 21,19,115.1/-	Kalyan- Mumbai
	Bharat Kantilal Sonigra & Rita Bharat Sonigra- TBPUN00006546758	Flat No. 305, 3rd Floor, "Kamble Heights", Near Rajiv Gandhi Hospital, Cts No. 79, 80, 81, 82, Final Plot No. 107 & 108, Mouje Yerwada, Tal- Haveli, Pune- 411006./ July 11, 2025	February 06,2024 Rs. 63,19,764.00/	Pune
17.	Vijay Vasant More & Geeta Vasant More- LBVRR00006162354 & TBVRR00006144196	Flat No. B/004, Ground Floor, Bldg No. 3, Agarwal Krish Garden Co. Op. HSG. Soc. Ltd, S.No. 85 (Old), S.No. 126 (New), Village- Nilemore, Nallasopara West, Taluka- Vasai, Palghar 401203/ July 11, 2025	March 25, 2025 Rs. 31,30,892.7/-	Virar
18.	Shaikh Mohammad Bilal Ghouse & Shaikh Shaizi Mohammad Bilal- LBMUM00005298279	Flat No. 503, 5th Floor, Poonam Amisha Chs Ltd, Near GCC Club, Opp. Satellite Park, Mangal Nagar, Survey No.84, Village Ghodbunder, Hatkesh, Mira Road East, Thane-401107/ July 11, 2025	46,11,480.04/-	Mumbai
19	Savra Mohd Pintu Khan	Flat No. 2203, 22nd Floor, Wing- 8A, Nakshatra	March 17, 2025	Virar

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date: July 17, 2025 Place: Mumbai (Maharashtra

Flat No. 2203, 22nd Floor, Wing- 8A, Nakshatra Aarambh, Phase-II, old S. No. 230, New S. No. 43, Hissa No.4D, Plot No.1, Village- Tivri, Palghar 401208/ bib. 11, 2025.

Flat No. 104, 1st Floor, Building No. 05, Avenue G, Rustomjee Evershine Global City Avenue "G" Building No. 05 To 09 Co-operative Housing Society Limited, Survey Nos. 5, 5B, 5D, 5F and 5G, Village Dongare, Taluka Vasai, Narangi Bypass Road, Virar West, Maharashtra, Palghar/ Thane- 401303/ July 11, 2025

401208/ July 11, 2025

& Mohd Pintu Khan-LBVRR00006538262 &

TBVRR00006525699

D. Nishath Edappattu-LBVRR00002676693

19. Sayra Mohd Pintu Khan

Sincerely Authorised Officer, For ICICI Bank Ltd.

Rs. 29,71,953.42/-

March 19, 2025

Rs. 16,89,178/-

Virar

Date: 17.07.2025

Place: MUMBAI.

GRAUER & WEIL (INDIA) LIMITED

Regd. Office : Growel Corporate, Akurli Road, Kandivli – East, Mumbai – 400101 Tel.: 022-66993000, Fax: 022 – 66993010, email : secretarial@growel.com Website : www.growel.com, CIN No.: L74999MH1957PLC010975

INFORMATION REGARDING 67TH ANNUAL GENERAL MEETING AND DIVIDEND

NOTICE is hereby given that the 67th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Wednesday, August 13, 2025 at 3.30 pm through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") facility provided by Central Depository Service (India) Ltd. (CDSL), without the physical presence of the Members, to consider the matters, as set out in the Notice of AGM. This is compliance with applicable provision of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder, SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations) read with various circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and SEBI from time to time.

The e-copy of Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2025 along with Notice of the AGM, Financial Statement and other Statutory Reports will be available on the Company's website at www.growel.com and on the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of CDSL at www.evotingindia.com respectively.

Members can attend and participate in the AGM ONLY through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") facility, the detail of which will be provided by the Company in the Notice of the Meeting. Members attending the AGM through VC / OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning quorum under Section 103 of Companies Act, 2013.

Notice of the AGM along with Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent electronically to those Members whose e-mail address are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent / Depository Participants, unless any member has requested for a physical copy of the same. A letter providing the web-link, including the exact path, where the complete details of the Annual Report are available, is being sent to those Members who have not registered their e-mail address with the Company, RTA or Depository Participant(s). Members whose email ID is not register with Company / DPs are requested to get their email address register with Company.

Company is pleased to provide the e-voting (voting by electronic means) facility of CDSL before as well as during the AGM to all the members, to

Members are requested to intimate changes, if any, pertaining to their name, postal address, e-mail address, telephone / mobile numbers, PAN, mandates, nominations, power of attorney, bank details such as, name of the bank and branch details, bank account number, MICR code, IFSC

a. For shares held in electronic form: to their Depository Participants (Dps)

b. For shares held in physical form: to the Company / Registrar and Transfer Agent of the Company at the address given below in prescribed Form ISR-1 and other forms pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2021/655 dated November 3, 2021.

MUFG INTIME INDIA PVT. LTD. [Unit: Grauer & Weil (India) Limited

C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West) Mumbai - 400 083.

Phone: +91 8108116767; Fax: (022) 49186060;

e-mail: mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com URL: www.in.mpms.mufg.com In case of non-availability of the bank details of any Member, the Company shall dispatch the Dividend Warrant / DD / Cheque by post to such

Any dividend paid or distributed by a Company is taxable in the hands of the shareholders. The Company shall therefore be required to deduct tax at source (TDS) at the time of making the payment of the dividend, if declared at the Annual General Meeting (AGM). In general, to enable compliance with TDS requirement, Members are requested to complete and / or update their residential status, PAN and Category as per IT Act with their DPs or in case Shares are in Physical form with the Company

Place: Mumbai, India Date : July 15, 2025 For Grauer & Weil (India) Ltd. CHINTAN K. GANDH



Phoenix ARC Private Limited

Regd. Office:3rd Floor, Wallace Tower 139-140/B/1, Crossing of Sahar Road and Western Express Highway Vile Parle (East) Mumbai-400 057 Tel: 022- 6849 2450, Fax: 022- 6741 2313 CIN: U67190MH2007PTC168303 Email: info@phoenixarc.co.in, Website: www.phoenixarc.co.in.

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and En rcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 totice is hereby given to the public in general and to the borrowers/guarantors/mortgagors in particular, that the under me ortgaged to Phoenix ARC Private Limited pursuant to assignment of debt by Motifal Oswal Home Finance Limited as Aspire Home Finance Corporation limited -Assignor) will be sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS", by way of "online e-auction" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as de tailed below in terms of the provisions of SARFAESI Act read with Rules 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) through bsite: www.phoenixarc.co.in/ as per the details given below

	Date and time of E-Auction:- Date: 11-08-2025 11:00 Am to 02:00 Pm (with unlimited extensions of 5 minute each)						
SI. No.	Borrower(s) / Co-Borrower (s)/Loan Account	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price, EMD & Last Date of Submission of EMD			
1.	LAN: LXKAL00316-170024650 Branch: Kalyan Borrower: Gautam Basudevprasad Kardam Co-Borrower: Rekha Gautam Kardam	29-07-2019 For Rs: 1,072,304/- (Ten Lakh Seventy Two Thousand Three Hundred & Four Only)	Flat No.210, 2Nd Floor , 1 Building, Shree Ganesh Sankul, S No 11, HN o 1, Behind Kakas Dhaba, Adavali, Dhokali, Kalyan East , Thane, Maharashtra - 421301	Reserve Price: Rs.750,000/- (Seven Lakh Fifty Thousand Only) EMD: Rs. 75,000/- (Seventy Five Thousand Only) Last date of EMD Deposit:10-08-2025			
2.	LAN: LXKAL00316-170024665 Branch: Kalyan Borrower: Aarti Amit Mehta Co-Borrower: Amit Anil Mehta Guarantor:	21-12-2018 For Rs: 1,468,313/- (Fourteen Lakh Sixty Eight Thousand Three Hundred & Thirteen Only)	Plot No23, Phase -1, Bella Vista, Mouje Kalamgaon, Near Sai Krupa Hotel, Atgaon (W), Shahapur, Thane, Maharashatra - 421601	Reserve Price: Rs.600,000/- (Six Lakh Only) EMD: Rs. 60,000/- (Sixty Thousand Only) Last date of EMD Deposit:10-08-2025			
3.	LAN: LXKAL00316-170029304 Branch: Kalyan Borrower: Umesh Sudam Gaikwad Co-Borrower: Ramesh Sudam Gaikwad	15-06-2017 For Rs: 904,121/- (Nine Lakh Four Thou- sand One Hundred & Twenty One Only)	Flat No.203, 2Nd Fir, Surya Apt H.No.161, Taloja Majkur Vilage, Panvel Panvel Navi-Mumbai Maharashtra 410208	Reserve Price: Rs.300,000/- (Three Lakh Only) EMD: Rs. 30,000/- (Thirty Thousand Only) Last date of EMD Deposit: 10-08-2025			
4.	LAN: LXASA00316-170025347 Branch: Asangaon Borrower: Dilip Subhanji Ghadge Co-Borrower: Sujata Dilip Ghadge	15-06-2017 For Rs: 2,386,786/- (Twenty Three Lakh Eighty Six Thousand Seven Hundred & Eighty Six Only)	Flat No 002, Ground Floor, A Wing, BLDG No 2, Jagannath Dham, Nandi- vali, S/No 29, H/No 2P, Dombivali, Thane Near Manpada Road Thane Maharashtra 421201	Reserve Price: Rs.700,000/- (Seven Lakh Only) EMD: Rs. 70,000/- (Seventy Thousand only) Last date of EMD Deposit: 10-08-2025			

Terms and Conditions of E-Auction: 1. The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may visit to the Web Portal: https://www.auctionbazaar.com/ of our e-Auction Service Provider, M/s. ARCA EMART PRIVATE LIMITED for bidding information & support, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online. The interested buyers may go through the auction terms & conditions and process or the same portal and may contact to Chandrashekhar Shriram Kumbhar 9372704932 & Johnson Basil Fernandes 9372705084 Sailesh Iyengar 9833801159, details available in the above mentioned Web Portal and may contact their Centralised Help Desk: +9 83709 6996, E-mail ID: contact@auctionbazaar.com. 2. All the intending purchasers/ bidders are required to register their name in the portal mentioned above as https://www.auctionbazaar.com/ and get user ID and password free of cost to participate in the eauction on the date and time as mentioned aforesaid. 3. For participating in the e-auction, intending purchasers' bidders will have to submit the details of payment of refundable Eamest Money Deposit of 10% of the Reserve Price of the Secured asset along with copies of the PANCARD, Board Resolutions in case of Company and Address Proof on or before the Last date for submission of EMD mentioned above. Intending purchasers' bidders are required to submit separate EMDs for each of the Items/Properties detailed herein above. 4 At any stage of the auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-pone the auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. 5. The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable applicable GST on the purchase consideration, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the secured asset conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law. 6. The intending bidders should make their own independent enquiries regarding encumbrances, title of secured asset put on auction and claims/rights/ducs along the secured assets, including statutory dues, etc prior to submitting their bid. The auction advertisement does not constitute and will not constitute any commitment or presentation of Phoenix. The authorized officer of Phoenix shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/du The prospective/intending bidder shall furnish an undertaking that he/she is not dis-qualified as per provisions of Sec.29 (A) of Insol rency and Bankruptcy Code,2016 and failure to furnish such undertaking along with the KYC documents, shall automatically disqualifier he/she bid will be rejected. Place: MUMBAI Date : 17.07.2025



MAHARASHTRA STATE FINANCIAL CORPORATION

HEAD OFFICE, MUMBAI. New Excelsior Building, 5th floor, A.K. Nayak Marg, Fort, Mumbai-400 001. (Authorized Officer's details: Name - Mr. Kundan C. Patil- Mob.9869268848

E-mail ID: msfcthane@yahoo.com, **E-AUCTION SALE NOTICE**

SALE OF MOVABLE PROPERTIES OFFICE CAR No.MH-01-CP-1474-(Maruti D'zire) OWNED BY MSFC SITUATED AT MAHIM As Per Details Given Below On As Is Where Is And What Is Basis.

Maharashtra State Financial Corporation is the owner of this property. The purchaser shall bear the applicable stamp duties/additional stamp duty, transfer charges, fee, GST etc. The successful purchaser shall not deduct any TDS from offer amount. The successful hidder on receipt of offer letter shall pay entire offer amount within one

II OIII OIIEI aii	iount. The S	uccess	siui bic	idei oii ieceipi oi	oner letter shall pay entile oner amount within one month.
Name	of the owne	er	Sr.No		Description of property
Maharashtra Corporation, Building, 5th Marg, Fort, N	New Excelsi floor, A.K. Na	or ayak	1.	Reserve Bid Pri	hicle No.MH-01-CP-1474 (Maruti D'zire) ce - Rs.4.00 lakhs.(Rupees Four Lakhs only) below which the sold. EMD payable 10% on Reserve price L.e. Rs.0.40 lakh.
Names of Title Deed Holders / Owners.	Area of each floor			e & Time -Auction.	Date & time for submission of request letter of participation KYC/Documents/ proof of EMD etc. Hard copy of KYC documents be sent to the Corporation before 23.07.2025 upto 5.00 p.m. without fail.
Maharashtra State Financial Corporation	As mentioned above	Time: 1.00p minut the o grante amou lakh o	p.m.ex tes eac offer a ed. Inc int will	12.00 noon to extensions of 5 th for increase in amount will be rease in the offer be by Rs.0.50 y increase in the	All intending bidders are require to submit the earnest money deposit (EMD) which shall be payable through NEFT/RTGS in the following:-Account No.: 415244947, Indian Bank, Fort Br. IFSC Code: IDIB000B027 Name of the A/C.: Maharashtra State Financial Corporation, Name of the Beneficiary: Maharashtra State Financial Corporation. Please note that the cheque / Demand Draft shall not to be accepted as EMD amount.

Date & Time for inspection of the property : on 22.07.2025 at 11.00 a.m. to 4.30 p.m. Contact person for Pune:-Shri P.C. Bhamaikar, Cell No.7798873366

E-Sale is being held on "AS IS WHERE IS" and "WHAT IS BASIS" and will be conducted "On Line". The sale will be conducted through the Corporation's approved service provider M/s. C1 INDIA PVT. LTD. Plot No.68, 3rd floor, Sector-44, Gurgaon Haryana, pin: 122003 help Line No. +91-124-4302020/21/22/23, Bhavik Pandya +91-8866682937 Help Line email ID Support@bankeauctions.com. at the web portal https://www.bankeauctions.com. E-Sale Tender Document containing online e-sale bid form, Declaration, General Terms and Conditions of online sale are available in websites https://www.bankeauctions.com, maharashtra@c1india.com

To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the property,

However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property put on sale and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Sale advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Corporation. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the Corporation. The Authorised Officer shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues. The intending bidder shall have to upload his KYC. The other terms and conditions of the e-Sale are published in the following website https://www.bankeauctions.com of Ms. C1 India Pvt. Ltd. The sale shall be subject to rules / conditions prescribed under the Rera Act and Draft of Sale Documents Form in

respect of above property of the MSFC. The Corporation will have rights to either accept or reject the bid.

> **Authorized Officer Maharashtra State Financial Corporation**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the members of the public that Rubberwala Charitable Trust are selling all that piece and parcel of Land or ground together with the messuage, tenement or building standing thereon known as Zuleka Manzil situated at 154/158 Shyeda Marg, (Originally known as Dongri Street) and 71/75 Hazrat Abbas Street, Pallagally, Mumbai -400 009, and more particularly described in the Schedule hereunder written, to our clients free

from all encumbrances. All those persons having any right, title, interest, claim by way of inheritance bequest, HUF, share, sale, mortgage, charge, encumbrance, occupation, covenant, trust, maintenance, pre-emption, transfer, assignment, exchange right, interest, share, acquisition, partition, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, license, lien, charge, gift, devise heirship, lispendens, family arrangement settlement injunction attachment decree or order of any court of Law or Award passed by any court or authority, loans, adv partnership, joint venture or otherwise howsoever, are hereby required to give notice thereof along with copies of all supporting documents or evidence of such claim or interest to the undersigned at Rakesh V. Panchmatia & Co. (Chartered Accountants) 309 – B Varma Chambers, 11, Homji Street, Horniman Circle, Fort, Mumbal 400 001, within 14 days from the date of publication of this notice, failing which the claim if any, shall deemed to have been waived and/or abandoned for all intents and purposes and our clients will complete transactions without any reference to such claim/s.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of Land or ground together with the messuage, tenement or building standing thereon known as Zuleka Manzil situated at 154/158 Shyeda Marg, (Originally known as Dongri Street) and 71/75 Hazrat Abbas Street, Pallagally, Mumbai -400 009 in the registration District and Sub-District of Mumbai City and admeasuring 317.73 square Mtrs or there abouts standing on the CS No. 1725 of Mandvi Division assessed by the Municipal Corporation of Greater Mumbai under ward No. B-3041. Dated this 17th July, 2025.

For Mr. Rakesh Panchmatia Rakesh V. Panchmatia & Co (Chartered Accountants) 309 – B Varma Chambers, 11, Homji Street Horniman Circle, Fort, Mumbai 400 001



The South Indian Bank Ltd.

Collection and Recovery Department – Mumbai Ground Floor, "C" Building,Chitrapur Co-Operative Housing Society Pandurang Marg, 27th Road, Bandra

E - AUCTION SALE NOTICE

Ref: ROMUM/Br0499/Sale-PP/36A/2025-26

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with proviso to Rule 8(6) and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Borrower

1. Mr. Amar Prafull Patel & 2 Mrs. Riddhi Amar Patel

503 BMC Employee Parimal CHS limited, Borivali West, Mumbai-400092 Also at:-B/208, M-3 Shree Satyanarayan SRA CHS L Sarvodaya Nagar Road Megwadi, Jogeshwari, Mumbai-400060 Alsoat:- Shop No. C/22, Shreepal Nagar, Boriyali West, Mumbai-400092 Also at :- B/203, M-3, Shree Satyanarayan SRA, CHS L Sarvodaya Nagar Road, Megwadi, Jogeshwari

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrowe legal heirs that the below described immovable property mortgaged to The South Indian Bank Ltd (Secured Creditor), the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of The South Indian Bank Limited (Secured Creditor), will be sold on "as is where is" basis, "as is what is" and "whatever there is" condition on **22.08.2025** for recovery of an amount of Rs. 56.14,444.53 (Rupees. Fifty Six Lakh Fourteen Thousand Four Hundred Forty Four and Paise Fifty Three Only) as on 15.07.2025 with future interest, costs and expenses etc. thereon due to The South Indian Bank Limited, Branch Malad, Mumbai (Secured Creditor), from the above mentioned Borrowers

Name of Property Owner:- Mr.Amar Prafull Patel

Description of property:-All that piece and parcel of Flat bearing No. B/208 on 2nd Floor in Building No. M-3 of multi storied complex called as 'Shree Satyanarayan SRA Co-operative Housing Society Limited' Near to Hema industrial Estate, Sarvoday Nagar Road, Meghwadi, Jogeshwari (East) Mumbai with 225 Sq.ft. of Carpet Area, and all rights in common areas and facilities built on Land in CTS No.156 (P).160/A/1(P).162 (P) Majas Village, under Andheri Taluk. Mumbai Suburban District with all other appurtenant rights & improvements thereon in the name of Amar Prafull Patel morefully described in the Agreement for Sale dated 18-03-2020 registered as Doc No. BDR 15-1328-2020 of SRO Andheri 4.Bounded by:North: C Wing,South: Passage Lobby/Staircase, East: Open Space, West: Flat No. 207

Reserve Price:-Rs.40,46,000/-(Rupees Forty Lakh Forty Six Thousand Only) Earnest Money Deposit (EMD):- Rs.4,04,600/- (Rupees Four Lakh Four Thousand Six Hundred Only)

EMD shall be deposited on or before 21.08.2025 till 04.00 PM Bid incremental amount:-Rs.10.000.00 (Rupees Ten Thousand Only).

Date and time of E-auction :-22.08.2025 from 12.00 PM to 01.00 PM (with 5 minute unlimited auto extensions till sale is concluded)

Encumbrances known to the Bank:- Nil/ Encumbrances from 16.08.2008 to

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in web portal of South Indian Bank Ltd, (Secured Creditor) website i.e. www.southindianbank.com. Details also available at https://bankauctions.in For any further clarification with regards to inspection of property, terms and conditions of the e-auction or submission of bids, kindly contact South Indian Bank Ltd. on 8879278772.

Date: 16.07.2025

Place: Mumbai

AUTHORISED OFFICER (ASSISTANT GENERAL MANAGER)



BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

"Public Announcement"

Sub: Termination of lease in favour of M/s Khanna Construction House in respect of Plot No. 44 of Worli Ftate Scheme No.58 bearing C.S. No. 903 of Worli Division, BMC G/S Ward, Mumbai

Ref: 1) Show Cause Notice issued u/no. MDD/2280 dated 08th November 2024;

2) Hearing Notice issued u/no. MDD/5363 dated 20th June 2025 and Hearing dated 27th June 2025 under the chairmanship of DMC (Improvement), BMC:

3) Public Announcement in Times of India newspaper on 3rd July 2025 inviting submissions.

Notice is hereby given that a 'Show Cause Notice' was issued vide reference no. 1) above as to why the lease granted for the subjected property by lease deed dated 14th July 1965 should not be terminated Considering the principle of natural justice and to grant an opportunity of being heard, a hearing was conducted by the Dy. Municipal Commissioner (Improvement), Brihanmumbai Municipal Corporation on 27th June 2025 in respect to consider the submissions by all the interested parties vide reference No. 2) above. Thereafter, to give wide publicity to the said proceedings and ensure that no objections/claims are missed, a public announcement was made on 03rd July 2025 vide reference no. 3) above, inviting all parties to submit their SAY in writing along with supporting documents.

Accordingly, after giving hearing to all concerned parties and considering their written submissions, the Deputy Municipal Commissioner (Improvement) has passed an order dated 14th July 2025 in respect of to initiate the process for the termination of the Lease granted by Lease Deed dated 14th July 1965 in favour of (1) Jashanmal Saligram Khanna (2) Saligram Gurdasmal Khanna (3) Nand Jashanmal Khanna (4) Indar JashanmalKhanna (5) Balkrishna Jiwandas (6) Nandlal Balkishna, the Partners of M/s. Khanna Construction House and as the property is already in the possession of BMC, Assistant Commissioner (Estates) will make the necessary note in the Estates Records.

The interested/concerned parties may view/ download a copy of said order from the BMC portal-Home—About BMC-Department Manuals—Estate Department—Documents. Sd/-

Asstt. Commissioner (Estates)

PRO/1031/ADV/2025-26

Avoid Self Medication



ग्रौअर अँड वेल (इंडिया) लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : ग्रोवेल कॉर्पोरेट, आकुर्ली रोड, कांदिवली (पू), मुंबई - ४००१०१, द्. : ०२२-६६९९३०००, फो. : ९१ २२ ६६९९३०१०, ई-मेल : secretarial@growel.com . वेबसाईट : www.growel.com. सीआयएन : एल७४९९९एमएच १९५७पीएलसी०१०९७५

६७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि लाभांश या संदर्भातील माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची ६७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार, १३ ऑगस्ट, २०२५ रोजी दू. ३.३० वा. एजीएमच्य सचनेत मांडलेल्या कामकाजावर विचार करण्याकरिता सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय सेंटल डिपॉझिरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लि. (सीडीएसएल) ने प्रवलेल्य व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ-व्हिन्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') सुविधेमार्फत होणार आहे. कंपनी अधिनिम, २०१३ च्या प्रयोज्य तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम, सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स) सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेली विविध सर्क्युलर्स ('एमसीए सर्क्युलर्स') आणि वेळोवेळी सेबीने जारी केलेल्या सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात हे आहे.

एजीएमची सुचना, वित्तीय विवरणे आणि अन्य वैधानिक अहवालांसह ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी कंपनीच्या वार्षिक अहवालाची ई-कॉपी कंपनीच्या वेबसाईट www.growel.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि सीडी,सएलर्च वेबसाईट www.evotingindia.com वर उपलब्ध असेल.

सभासद केवळ व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अद्र ऑडिओ-व्हिजयुअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') सुविधेमार्फत एजीएममध्ये हजर राहन सहभागी होऊ शकतात, ज्याचे तपशील कंपनीने सभेच्या सुचनेत दिले आहेत. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएमला हजर राहणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अन्वये गणसंख्या पूर्ततेसाठी हिशोबात धरले जाईल.

त्यांच्या प्रत्यक्ष प्रतीसाठी एखाद्या सभासदाने विनंती केलेली नसल्यास, कंपनी/रिजस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवली असतील त्या सभासदाना आर्थिक वर्ष २०२४–२५ साठीच्या वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने पाठवली जाईल. जेथे वार्षिक अहवालाचे संपूर्ण तपशील उपलब्ध आहेत त्या नेमक्या मार्गासह वेबलिक पुरवणारे एक पत्र त्या सभासदांना पाठविण्यात येत आहे ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस कंपनी, आरटीए किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे नोंदवले नसतील. ज्या सभासदांचे ई-मेल आयडी कंपनी/डीपीजकडे नोंदवले नसतील त्यांनी कृपया कंपनीकडे त्यांचे ई-

कंपनीला तिच्या सर्व सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने त्यांचे मत देणे त्यांना शक्य व्हावे यासाठी एजीएम पूर्वी तसेच दरम्यान सीडीएसएलची ई-व्होटींग (इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान) सुविधा पुरवताना आनंद होत आहे

सभासदांनी कृपया त्यांचे नाव, टपाली पत्ता, ई-मेल ॲड्रेस, दूरध्वनी/मोबाईल क्रमांक, पॅन, मॅंडेटस, नामनिर्देशन, मुखत्यारपत्र, तसेच बँक तपशील जसे बँकेचे नाव शाखेचे तपशील, बँक खाते क्रमांक, एमआयसीआर कोड, आयएफएससी कोड इ. संबंधात जर कोणतेही बदल झाले असतील तर खालील ठिकाणी कळवावेत. ए. इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठी: त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस (डीपीज) ना.

बी. प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठी: ३ नोव्हेंबर, २०२१ दिनांकित सेबी सर्क्युलर्स क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/ एमआयआरएसडी_आरटीएएमबी/पी/सीआयआर/२०२१/६५५ नुसार विहित फॉर्म आयएसआर-१ आणि अन्य फॉर्म्समध्ये कंपनी/खालील पत्थावर कंपनीच्या

एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रा.लि.

(सीआयएन: यु६७१९०एमएच१९९९पीटीसी११८३६८)

[युनिट: ग्रौअर अँड वेल (इंडिया) लिमिटेड]

सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३.

दूरध्वनीः +९१८१०८११६७६७; फॅक्सः (०२२) ४९१८६०६०; ई-मेल: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

युआरएल: www.in.mpms.mufg.com

कोणत्याही सभासदाचे बँक तपशील उपलब्ध नसल्यास. कंपनी अशा सभासदाला टपालाने डिव्हीडंट वॉरंट/डीडी/चेक पाठवेल

कंपनीकडून प्रदान केलेला किंवा वितरित केलेला कोणताही लाभांश भागधारकांच्या हाती पडताना करपात्र आहे. म्हणून कंपनीने वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) मध्ये घोषणा झाल्यास, लामांशाचे प्रदान करतान उदगम कर कापणे (टीडीएस) आवश्यक आहे. साधारणपणे, टीडीएस आवश्यकतांचे पालन करता यावे म्हणन सभासदांनी कृपया त्यांच्या डीपीजकडे किंवा प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्सकरिता कंपनीकडे त्यांची निवासी स्थिती, पॅन आणि आयटी ॲक्टप्रमाणे प्रवर्ग पूर्ण भरावेत आणि/किंवा अद्ययावत करावेत.

ग्रौअर अँड वेल (इंडिया) लि.साठी

नि. ३६

ठिकाण: मंबर्ड, भारत चिंतन के. गांधी दिनांक: १५ जुलै, २०२५ कंपनी सेक्रेटरी

रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन

डीआरटी -। चा सूचना फलक विक्री उद्घोषणा

वस्ली अधिकारी-। यांचे कार्यालय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-। मुंबई

२ रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५

आर. पी. क्र. ३८ सन २०१५ दिनांक: १४.०७.२०२५ रिकव्हरी ऑफ डेक्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

...प्रमाणपत्र धारव ...प्रमाणपत्र कर्जदार

श्री. केतन कांतिलाल दर्जी प्रति. १. श्री. केतन कांतिलाल दर्जी

फ्लॅट क्र. २/३, जलाराम कृपा, विझरानाका, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९१.

२. सौ. कैलास केतन दर्जी

फ्लॅट क्र. २/३, जलाराम कृपा, विझरानाका, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९१.

३. श्री. राज कुमार कन्हैयालाल चेल्लानी

पलॅट क्र. २०३, प्रतिक कॉम्प्लेक्स, आय.सी. कॉलनी, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९१.

ज्याअर्थी, नामदार पीठासिन अधिकारी, कर्ज बसुली न्यायाधिकरण क्र. १, मुंबई यांनी बसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे पुढील व्याज आणि प्रभारासह एकत्रित प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह रु. ५**१,१५,१३७/-(रुपये एकावण्ण लाख पंधरा हजार एकशे सदतीस मात्र)** च्या वसुलीसाठी वसुली कार्यवाही क्र. ३८ सन२०१५ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले. आणि ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

आणि ज्याअर्थी, रु. १,२४,५४,७१८.६९/- (रुपये एक कोटी चोवीस लाख चोपन्न हजार सातशे अठरा आणि पैसे एकोणसत्तर मात्र) ची रक्कम विक्रीच्या तारखेपर्यत त्यावरील व्याज आणि खर्चासह थकीत आहे.

१. याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत <mark>२१.०८.२०२५ रोजी दु. २.०० ते साय</mark>ं. ४.०० दरम्यान (आवश्यक असल्यास बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) **ई-लिलावाने** विकली जाईल आणि बोली मे. सी-१ इंडिया प्रा. लि. ची वेबसाईट https://www.bankauction.com मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' मार्फत करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती श्री. भाविक पांड्या, मोबाईल क्र. ८८६६८२९३७, ईमेल: Maharashtra@c1india.com. आणि Gujarat@c1india.com. पुढील तपशिलकरिता संपर्क व्यक्ती श्री. अरुण कुमार, एजीएम आणि सीएलओ, संपर्क क्र. ९७९३५४८६३०.

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादींच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादींच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतृन रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे परावे सादर केले तर ती विकी देखील थांबविण्यात येईल.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली. संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

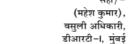
जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

२. खालील तपशिलानुसार मत्तेचा लिलावः

संच क्र.	विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	निरिक्षणाची तारीख	राखीव किंमत (रक्कम रुपयात)	इअर (रक्रम रुपयात)	बोली वाढविणे
१	फ्लॅट क्र. सी-००१, ''सी'' विंग, वरील आणि तळ मजला, शिवालिक , सर्व्हें क्र. ६९, हिस्सा क्र. ८, मिरा रोड, जिल्हा ठाणे		₹. १,०४,००,०००/-	₹. १०,४०,०००/-	₹. २,००,०००/-
?	फ्लॅट क्र. बी-००२, ''सी'' विंग, वरील आणि तळ मजला, शिवालिक , सर्व्हें क्र. ६९, हिस्सा क्र. ८, मिरा रोड, जिल्हा ठाणे		₹. १,०४,००,०००/-	₹. १०,४०,०००/-	₹. २,००,०००/-
3	एकत्रित संचा (वरील अ.क्र. १ आणि २)	१२.०८.२०२५	₹. २,०८,००,०००/-	₹. २०,८०,०००/-	₹. ४,००,०००/-

- सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली
- ्तमाम जनतेकडून याद्वारे सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. ऑनलाईन प्रस्तावासह संचानसार इअर रक्कम ही **खाते क्र** ०००३२०१००००५६४९, बँक ऑफ इंडिया, बॅलार्ड इस्टेट, आयएफएससी कोड क्र. BKID0000001, बँक ऑफ इंडिया मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटीने जमा करावी. टॅन/पॅन कार्ड आणि पत्त्याच्या पुरव्याची स्वसाक्षांकित प्रत ऑनलाईन प्रस्तावासह अपलोड करावी. एकापेक्षा अधिक मिळकतीकरिता प्रस्ताव वेगवेगळे करावेत. इअर आणि अन्य माहिती/तपशिलांसह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे १९.०८.२०२५ रोजी सं. ४.३० पर्यंत. मिळकर्तींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी १२.०८.२०२५ रोजी स. ११.०० ते सायं. ४.३० मध्ये करता येईल.
- पॅन कार्ड, पत्ता पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत व जर ते स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कसूर केली तर बोली फेटाळली जाईल कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे आणि त्याची हार्ड कॉपी १९.०८.२०२५ रोजी सायं. ४.३० पर्यंत वसुली अधिकारी-I, डीआरटी-।, मुंबई कडे सादर कराबी. कसूर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.
- यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम पुढील दिवशी म्हणजेच सं. ४.३० पर्यंत वरील परि.-४ प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल.
- खरेदीदारांनी अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस असेल तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान कराबी. वरील व्यतिरिक्त, खरेदीदारांना रिजस्ट्रार, डीआस्टी-I, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/ - च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/ - पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी , डीआरटी-। यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.
- विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल.
- पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरुन देणे बंधनकारक आहे. अयशस्वी बोलिदारांची इअर लिलाव संपल्यावर संबंधित बँकेद्वारे अशा बोलीदारांनी दिलेल्या खाते क्रमांकावर परत करण्यात येईल.
- १०.मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' विकली जाईल. ११.कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.
- मिळकत ज्यास मिळकतीवर करण्यात आलेले जेथे मिळकत कसरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे मिळकत किंवा तिच्या संच बांधील आहे अशा कोणतेही दावे आणि त्यांच्या कोणत्याही हिश्श्यावर सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणन अन्य कोणत्याही अन्य कोणत्याही स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन निर्धारित महसूल भारांचे तपशील कोणतेही ज्ञात तपशील फ्लॅट क्र. सी-००१, ''सी'' विंग, वरील आणि तळ मजला, प्र./ना. प्र./ना. प्र./ना. शिवालिक , सर्व्हें क्र. ६९, हिस्सा क्र. ८, मिरा रोड, जिल्हा ठाणे फ्लॅट क्र. बी-००२, ''सी'' विंग, वरील आणि तळ मजला, प्र./ना. प्र./ना. शिवालिक , सर्व्हें क्र. ६९, हिस्सा क्र. ८, मिरा रोड, जिल्हा ठाणे एकत्रित संचा (वरील अ.क्र. १ आणि २)

सदर १५ जुलै, २०२५ रोजी मुंबई येथे माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने दिले



सही /

अर्थ सहकारेण



Head Office - "Kalyanam_astu", Om Vijaykrishna Apartment, Adharwadi Road, Kalyan (W)' Dist. Thane- 421 301

कब्जा सचना

ज्याअर्थी, निमनस्वाक्षरीकाराने दि कल्याण जनता सहकारी बँक ली. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटाईझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ चे कलम १३(१२) व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून सिक्युरिटाईझेशन अँड रिकर्नस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये दिनांक २०.०६. २०२१ रोजी **१) कर्जदार मे. जे डी इलेक्टॉनिक्स अँड** अ<mark>प्लायन्सेस प्रा.लि. – नोंद</mark>णीकृत कार्यालय हाऊस क्र. २०५१/बी, गाळा क्र. बी/१, बिल्डिंग क्र. ई, रवारीया कॉम्प्लेक्स, कोनगाव, ता. भिवंडी, जि. ठाणै-४२१ ३११, २) संचालक व जामिनदार श्री. श्रीरंज श्रीधरन मनायाथवायलेरी - रहाणार फ्लॅट क्र. ६०४, सहावा मजला, बिल्डिंग क्र. २, महावीर हाईटस, पाण्याच्या टाकीजवळ, गणेश मंदिर रोड, डोंबिवली (पूर्व), ३) **संचालक व जामिनदार कु. पूजा रमेश** बसंतानी - रहाणार फ्लॅट क्र. ९, दूसरा मजला, परी निवास, दुर्गामाता मंदीराजवळ, शिवाजी चौक, सेक्शन १७, उल्हासनगर-४२१००३, **४) जामिनदार श्री. जेठानंद तनवानी** – रहाणार फ्लॅट क्र. २०१, दुसरा मजला, भारत पॅलेस, बाबा नोतनदास दरबार रोड, सिध्दिविनायक नगर, उल्हासनगर – ४२१ ००१, **५) जामिनदार श्री. संथ माधनवन नायर** – रहाणार २०४, बी वींग, राजलक्ष्मी अपार्टमेंटस, मौजे कात्रप, ता. अंबरनाथ जि. ठाणे, ६) जामिनदार सौ. शैलजा एस नायर - रहाणार २०४, बी वींग, राजलक्ष्मी अपार्टमेंटस, मौजे कात्रप, ता. अंबरनाथ जि. ठाणे, ७**) जामिनदार कु. निम्ना अशोकन** - रहाणार बी-२०९, कस्तुरी विहार, अंबिका नगर, महात्मा गांधी रोड, डोंबिवली (प.), जि. ठाणे, **८) जामिनदार सौ. अजिथा के अशोकन** – रहाणार बी– २०१, कस्तुरी विहार, अंबिका नगर, महात्मा गांधी रोड, डोंबिवली (प.), जि. ठाणे, ९) जामिनदार सौ. सीम्मी (किरण) राम तनवानी - रहाणार बी-२०१, दुसरा मजला, भारत पॅलेस, बाबा नोतनदास दरबार रोड, सिध्दी विनायक नगर, उल्हासनगर - ४२१ ००१, **१०) जामिनदार श्री. राजेश तिमन्ना नाईक** – रहाणार डी – ००३, मिलाप कॉम्प्लेक्स को– ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., पी अँड टी कॉलनी, नांदीवली रोड, डोंबिवली (पूर्व), जि. ठाणे व **११) जामिनदार सौ. संगीथा श्रीरंज एस.** - रहाणार फ्लॅट क्र ६०४, सहावा मजला, बिल्डिंग क्र. २, महावीर हाईटस, पाण्याच्या टाकीजवळ, गणेश मंदिर रोड, डोंबिवली (पूर्व) यांना मागणी नोटीस जारी करून नोटीसीमध्ये नमूद रक्कम रु. २३,९२,७३,९७१.६७ (रुपये तेवीस कोटी ब्याण्णव लाख त्र्याहत्तर हजार नऊशे एकाहत्तर पैसे सदसष्ठ मात्र) अधिक दि. ०१. ०६.२०२१ पासूनचे व्याज व इतर खर्च या रकमेची परतफेड नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्याची सूचना दिली होती. तसेच सदरची मागणी नोटीस दि. ०३.०९.२०२१ रोजीच्या दै. फ्री प्रेस जर्नल व दै. नवशक्ति या वर्तमानपत्रामध्ये देखील प्रसिध्द करण्यात आली होती.

सदर रक्कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने कर्जदार, जामीनदार तसेच सर्व सामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, मे. जिल्हा दंडाधिकारी, ठाणे यांनी सिक्युरीटाईझेशन ॲक्ट, २००२ चे कलम १४ अन्वये दि. ०९.०९.२०२४ रोजी जारी केलेल्या आदेशाच्या अनुषंगाने मे. तहसिलदार व कार्यकारी दंडाधिकारी, कल्याण यांनी दि. १५.०७.२०२५ रोजी खालील वर्णनांकीत तारण मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेऊन तो निम्नस्वाक्षरीकाराकडे दिला आहे.

या संदर्भात कर्जदार व जामीनदार यांना विशेषतः व सर्व सामान्य जनतेला या कब्जा सूचनेद्वारे इशारा देण्यात येतो की, खाली नमूद मिळकती संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. त्याचप्रमाणे असा कोणताही व्यवहार झाल्यास/केल्यास तो दि कल्याण जनता सहकारी बँक ली. व जळगाव जनता सहकारी बँक लि. जळगाव यांच्या वर नमूद भाराअधीन

मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. १० क्षेत्रफळ ६५० चौ. फूट (बिल्ट अप), तळ मजला, नव अर्पण को- ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. जूना सर्वे क्र. २६५ व ३२७/२/ए (पार्ट), नवीन सर्वे क्र. १७०, सीटी सर्वे क्र. १८०६ ते १८१५, मौजे नवागाव, श्री अंबिका नगर, महात्मा गांधी रोड, डोंबिवली (प.), मालक श्री. राजेश तिमन्ना नाईक,

(श्री. वि. वि. गायकवाड) दिनांक: १५.०७.२०२५



सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

वस्ली विभाग : ७४-सी, समाधान बिल्डिंग, २रा मजला, सेनापती बापट मार्ग (तुलसी पाईप रोड), दादर (प), मुंबई-४०००२८, फोन क्र. : ८८२८८०५६०९/१३/१४/१५

<u>ई</u>–लिलाव विक्री सूचना

(लिलाव विक्री / बोली फक्त वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल)

दि सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट (सरफैसी) ॲक्ट, २००२ अंतर्गत बँकेकडे प्रभारित स्थावर मिळकर्तीची विक्री. नेम्नस्वाक्षरीकारांनी **सारस्वत को–ऑप. बँक लि**. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून कलम १३(२) अन्वये जारी केलेल्या मागणी सूचनेनुसार सरफैसी ॲक्टच्या

कलम १३(४) अन्वये खालील मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष कब्जा घेतला. तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद बाबतीत प्रभारित मालमत्तेच्या ई-लिलाव (सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत) खालील विनिर्देशानुसार ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि ''कोणत्याही दायित्त्वा शिवाय तत्त्वाने'' करण्यात येणार आहे. अ. कर्जदार/गहाणवटदार/ ए. सूचनेची तारीख मालमत्तेचे वर्णन ।. राखीव किंमत

		1.7	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
क्र.	हमीदार यांचे नाव	बी.	मागणी सूचनेची रक्कम		II. इअर
		सी.	कब्जाचा प्रकार/ तारीख		III. बोली वाढविण्याची रक्कम
٤.	कर्जदार/गहाणवटदार:		०५.०६.२०२३	फ्लॅट क्र. १०६, १ला मजला,	
	श्रीमती. गायकवाड शर्मिला विकास	बी.	रु. ५,४१,८३४/- (रूपये	म्हाडा ईमारत क्र. ई१ मध्ये	II. रु३.२१ लाख
ll	हमीदार:		पाच लाख एकेचाळीस	मोजमापित चटई क्षेत्र २२६ चौ.	III. रु. ०.२५ लाख
ll	श्री. जोशी प्रसाद पद्माकर		हजार आठशे चौतीस मात्र)	फू., सर्व्हे क्र. १५०(भाग),	
ll	श्री. राऊळ नित्यानंद सिताराम		०१.०६.२०२३ रोजीस		
	श्री. रवीकुमार श्रीनिवासगोपालन		अधिक त्यावरील पुढील	मीरा, गाव पेणकरपाडाचा प्लॉट	दु. ०३.०० वा. ते दु. ०४.०० वा.
ll		_	व्याज	क्र. २२७ (भाग), प्लॉट क्र.	ईएमडी आणि केवायसी सादर
		सा.	प्रत्यक्ष : ०८.०५.२०२५	२२८ (भाग), प्लॉट क्र. २२९	करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ
ll				(भाग), प्लॉट क्र. २३० (भाग) जि. ठाणे येथे स्थित.	२१.०८.२०२५
ll				(माग) जि. ठाण यथ स्थित.	सायं. ५.०० वा. पर्यंत
ll					ई-लिलावाची तारीख/वेळ
ll					२२.०८.२०२५
					स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.
₹.	कर्जदार/गहाणवटदार:	1 '	१२.०४.२०२३	फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला,	1. रु. १९.७८ लाख
ll	श्री. महेश्वरी कपिलकुमार	बी.	रु. २२,९३,१५१/−		
ll	सह-कर्जदार/गहाणवटदारः		(रूपये बावीस लाख		III. रु. ०.२५ लाख
ll	श्रीमती. महेश्वरी चांदनी कपिलकुमार		त्र्याण्णव हजार एकशे	चटई क्षेत्र, सर्व्हें क्र. १६८, प्लॉट	निरिक्षणाची तारीख/वेळ
			एकावन्न मात्र)	क्र. २२, मौजे ममदापूर, तालुका	२५.०७.२०२५
			११.०४.२०२३ रोजीस	कर्जत, जिल्हा रायगड-	दु. ०३.०० वा. ते दु. ०४.०० वा.
ll			अधिक त्यावरील पुढील व्याज	४१०१०१	ईएमडी आणि केवायसी सादर
ll		<u></u>	ञ्याज प्रत्यक्ष : ०४.०६.२०२५		करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ
		HII.	अस्यवाः ०४.०५.१०१५		२१.०८.२०२५
					सायं. ५.०० वा. पर्यंत
					ई-लिलावाची तारीख/वेळ
					२२.०८.२०२५
					दु. १२.०० वा. ते दु. ०१.०० वा.
-		- 14	2 2 2 2 2 2 2 2 2		- 1 000

लेलाव हा बँकेचे मंज्रीत सेवा पुरवटादार **में .ई –प्रॉक्यर्पेट टेक्नॉलॉजीज़ लिमिटेड (ऑक्शन टायगर)** द्वारे होईल, बोली अर्ज, सदर विक्री/लिलावाच्या अटी व शर्ती

सरफैसी ॲक्ट आणि रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक सूचना

ही सूचना म्हणजे विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण थकवाकी प्रदान करण्याकरिता सदर कर्जाच्या कर्जदार/भागीदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना देखील एक सूचना आहे. कसूर केल्यास वर उल्लेख केलेल्या लिलावाच्या तारखेस मिळकत विकली जाईल.

ठिकाण : मुंबई

प्राधिकत अधिकारी सारस्वत को-ऑप. बँक लि. करिता

केनरा बैंक Canara Bank सिंडिकेट Syndicate

एआरएम शाखा मुंबई

कॅनरा बँक बिलिंडग, ४ था मजला, आदि मर्झबान पथ, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई ४००००१ ईमेल-cb2360@canarabank.com, दूर. - ०२२-२२०६५४२५/३०, वेब- www.canarabank.com दूर. - ०२२-२२०६५४२५/३० वेब- www.canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुर्दीन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. **सर्वसामान्य जनता** आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार याना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहेत, खालील नमूद मिळकतीचा **कबजा** कॅनरा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील नमूद वसुलीकरिता नमूद तक्त्यात 'जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे" आणि ''जे काही आहेत तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. इसारा अनामत रक्कम खालील दिलेल्या तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखेला किंवा त्यापूर्वी जमा केली जाईल . ती थेट मे . पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड **(बँकनेट)** च्या ई वॉलेट मध्ये जमा द्वारे किंवा त्थामध्ये ई-चलान जनरेट द्वारे आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत जमा कराबी. इअर आणि इतर दस्तावेज सेवा पुरविठादारांना **नमूद तक्त्यात** रोजी किंवा पूर्वी पर्यंत सादर करावेत. सदर मिळकतीचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसह आगाऊ नियुक्तीसह करता येईल.

अन्. क्र. १ करिता ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ :- १३.०८.२०२५ आणि २ :- २२.०८.२०२५ (स. ११.०० ते द. १२.००) इअर आणि अन्य दस्तावेजांचा तपशील सेवा पुरवठादारांकडे सादर करणे त्या रोजीस किंवा पूर्वी:- १२.०८.२०२५, सायं. ५ पर्यंत आणि अनु क्र. २ करिता :- २१.०८.२०२५, सायं. ५ पर्यंत.

अ. क्र.	कर्जदार, हमीदार, गहाणदारांचे नाव	रोजीस थकबाकी	तारण/णांचे वर्णन क्षेत्र चौ. फू. मध्ये (कब्जाचा प्रकार)	राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)
8	हैदर अब्बास रिझवी	ह. ५३,९३,७०१.९५ (रुपये त्रेपन्न लाख त्र्यान्नव हजार सातशे एक आणि पंच्यान्नव पैसे मात्र) ३१.०५.२०२५ रोजीस अधिक ०१.०६.२०२५ पास्न् पुढील व्याज आणि परिव्यय.	त्री. रिझवी हैदर अब्बास यांच्या नावावर असलेला फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, मालवणी वेस्ट-ब्ह्यु को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., येथे प्लॉट क्र. ४८, आरएससी-६, सीटीएस क्र. ३५२५, बेलाकासा टॉवरच्या पुढे, बिलिनियम सीएचएसएलच्या समोर, गाव - मालवणी - तालुका बोरीचली मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००९५. मोजमापित - ५६.८६ चीमी चटई क्षेत्र. कठजाचा प्रकार:- सांकेतिक कठजा	ह. ८९,२३,०००/- ह. ८,९२,०००/-
?	मे. वाळुंज ट्रेडर्स प्रोप्रायटर मंगल महादेव वाळुंज श्रीम. मंगल महादेव वाळुंज	ह. १,३६,८७,४५२.८७ (रुपये एक कोटी छत्तीस लाख सत्याऐंशी हजार चारशे बावन्न आणि सत्याऐंशी पैसे मात्र) ३०,०६,२०२५ रोजीस	शॉप क्र. ६, तळ मजला, श्री साई अपार्टमेंट को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट क्र. सी १९ आणि सी २०, सेक्टर क्र. ९सी, गाव दिवे, ऐरोली, नवी मुंबई, जि. ठाणे – ४००७०८ मोजमापित १८० ची. फू. बिल्ट अप क्षेत्र. माधव किसन वाळुंज यांच्या नावावर. शॉप क्र. ३, तळ मजला, श्री साई अपार्टमेंट को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग	\$\overline{\pi}\$. \$2\$,\$\square\$\overline{\pi}\$,\$\overline{\pi}\$. \$2\$,\$\overline{\pi}\$\$,\$\overline{\pi}\$\$. \$3\$,\$\overline{\pi}\$\$. \$\overline{\pi}\$. \$3\$,\$\overline{\pi}\$\$.
		अधिक ०१.०७.२०२५ पासून पुढील व्याज आणि परिव्यय.	सोसायटी, प्लॉट क्र. सी १९ आणि सी २०, सेक्टर क्र. ९सी, गाव दिवं, ऐरोली, नवी मुंबई, जि. ठाणे - ४००७०८ मोजमापित २९० ची. फू. बिल्ट अप क्षेत्र.	ह. ३,७७,०००/-
			शॉप क्र. ६, तळ मजला, श्री साई अपार्टमेंट को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट क्र. सी १९ आणि सी २०, सेक्टर क्र. ९सी, गाव दिवे, ऐरोली, नवी मुंबई, जि. ठाणे – ४००७०८ मोजागित ३५० ची. फू. बिल्ट अप क्षेत्र. कब्जाचा प्रकार:- सांकेतिक कब्जा	ह. ४५,५०,०००/ ह. ४,५५,०००/

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती करिता कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये दिलेल्या लिंक ''ई-**लिलाव'**' चा संद व्यावा किंवा कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत श्री . सुदर्शन जोशी, मुख्य व्यवस्थापक, कॅनरा बँक, एआरएम शाखा, मुंबई (दूर. क्र.: ८६५५९४८०५४/८६५५९४८०१९ मोबा – ९५९०९१३३३८) सौ. रिकीता सोदानी, अधिकरी (मोबा. क्र. ९४१३६४१७०१) येथे कोणत्याही कामाच्य दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क करावा. सेवा पुरवठादार, **बँकनेट (मे. पीएसबी अलायन्स प्रा. लि.), (संपर्क क्र.** ७०४६६१२३४५/ ६३५४९१०१७२/ ८२९१२२०२२०/ ९८९२२१९८४८/ ८१६०२०५०५१, ईमेल: support.BAANKNET@psballiance.com./ support.ebkray@procure247.com) येथे संपर्क साधावा

दिनांक : १६.०७.२०२५ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक, एआरएम शाख

FEDERAL BANK

लोन कलेक्शन आणि वसुली विभाग- मुंबई विभाग दी फेडरल बँक लि., लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट मुंबई विभाग, १३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र. २, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१. ई-मेल : mumlcrd@federalbank.co.in द्रध्वनी क्र.: ०२२ २२०२२५४८/२२०२८४२७ सीआयएन: एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८,

वेबसाईट: www.federalbank.com सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या ८(६) च्या तरतुदीन्वये जंगम मत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) कडे जंगमगहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती **१) श्री. विनोद रामलिंग येलवंते, श्री. रामलिंग** येलवंते यांचा मुलगा, आणि २) सौ. मिराबाई विनोद येलवंते, श्री. विनोद रामलिंग येलवंते यांची पत्नी कडून थकीत १६/०७/२०२५ रोजी प्रमाणे रु. १६,१८,३५४/-(रुपये सोळा लाख अठरा हजार तीनशे चोपन्न मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय/इतर प्रभारच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने २२/०८/२०२५ रोजी विकण्यात येणार आहे. जंगमगहाण वाहनाकरिता राखीव किंमत रु. ५,७०,०००/- (रुपये पाच लाख सत्तर हजार मात्र) राहील आणि जंगमगहाण वाहनाकरिता इसारा अनामत रक्कम रु. ५७,०००/- (रुपये सत्तावन्न हजार मात्र) राहील

जंगम गहाण मिळकतीचे वर्णन

अशोक लेलॅण्ड एलटीडी सीए१२१५/४२ एच सीसी बीएसव्हीआय, एनपी ब्राऊन कलर चेसिस क्र. एमबी१एयुजीसीसी२एनआरजीझेड०१७६, इंजिन क्र. एनजीएचझेड४१८२५६, २०२२ मॉडेल, डिझेल, नोंदणी क्र. एमएच ०४ एलई १६७४

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया दी फेडरल बँक लि. ची वेबसाईट म्हणजेच <u>https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices</u> मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

> दि फेडरल बँक लि. करिता राजेशकुमार पी.

दिनांक : १६/०७/२०२५

आयोजित केलेली आहे.

प्राधिकृत अधिकारी

सहाय्यक उपाध्यक्ष (सरफैसी ॲक्ट अन्वये प्राधिकृत अधिकारी)

Emkay एमके ग्लोबल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड

सीआयएन क्र.: एल६७१२०एमएच१९९५पीएलसी०८४८९९ नोंदणीकृत कार्यालय: दी रुबी, ७ वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८ दूरध्वनी क्र.: ०२२-६६१२१२१२, फॅक्स क्र.: ०२२-६६१२१२९९

ई-मेल: secretarial@emkayglobal.com; वेबसाइट: www.emkayglobal.com

३१ वी (एकतीसाव्वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा सूचना,

मे २०२५ रोजीच्या वार्षिक सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पूर्ण करण्यासाठी

बुक क्लोजरच्या तारखा, रेकॉर्ड तारीख आणि दुरस्थ ई-व्होटिंगबाबत या सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येते की, एम्के ग्लोबल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची एकतीसाव्वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') सोमवार, ११ ऑगस्ट २०२५ रोजी सायंकाळी ४.३० वाजता (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सद्वारे (''व्हिसी'')/ अन्य दृकश्राव्य साधन (''ओएव्हीएम'') द्वारे असून २१

आर्थिक वर्ष २०२४–२५ च्या वार्षिक अहवालासह (''वार्षिक अहवाल'') वार्षिक सर्वसाधारण सभा आयोजनाची सूचना डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (''डीपी'')/कंपनी/रजिस्ट्रार आणि टान्सफर एजंट म्हणजेच एमयुएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''आरटीए'') यांच्याकडे इमेल पत्ते नोंदणीकृत असलेल्या सभासदांना १६ जुलै २०२५ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आलेली आहे आणि ही प्रक्रिया कंपनी कायदा २०१३, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (''एमसीए'') जारी केलेले १९ सप्टेंबर २०२४ चे सामान्य परिपत्रक क्रमांक ०९/२०२४ याच्यासह वाचलेले याच संदर्भात एमसीएने जारी केलेली आधीची परिपत्रके (एकत्रितपणे ''एमसीए परिपत्रक'' म्हणून संदर्भित) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') ने ३ ऑक्टोबर २०२४ ला जारी केलेले परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ (''सेबी'') याच्यासह वाचलेले या संदर्भात सेबीने जारी केलेली आधीची परिपत्रके (''सेबी परिपत्रक'') यांच्या अनुपालनानुसार करण्यात आलेली आहे. ज्या सभासदांनी कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट कडे त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही, अशा सर्व सभासदांना/समभागधारकांना सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियमावली ३६(१)(ब) नुसार, कंपनीने वेब लिंक प्रदान करणारे पत्र पाठविले आहे, ज्यामध्ये २०२४-२५ च्या आर्थिक वर्षासाठी एकात्मिक वार्षिक अहवालात प्रवेश करण्याचा अचूक ऑनलाईन मार्गासह वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना देखील समाविष्ट आहे.

४ ऑगस्ट २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी भौतिक स्वरूपात धारण केलेल्या समभागांच्या बाबतीत सर्व हस्तांतरण डीड, पत्ता बदलण्याच्या विनंत्या, बँक तपशील/ आदेश/ईसीएस आदेश कंपनीच्या आर ॲण्ड टी एजंट- मेसर्स एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१. २४७ पार्क, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम) मुंबई – ४०००८३ कडे नोंदवावेत. इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात असलेल्या समभागांच्या संदर्भात वरील तपशील भागधारकांनी ४ ऑगस्ट २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटला पाठवले पाहिजेत. सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइटवर https://www.emkayglobal. com/investor-relations, स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाइट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांच्या वेबसाइटवर अनुक्रमे <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> येथे देखील उपलब्ध असेल. ही सूचना सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडच्या www.evotingindia.com या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध असेल. नोटीसमध्ये नमूद केलेली सर्व कागदपत्रे नोटीस पाठवल्याच्या तारखेपासन सोमवार ११ ऑगस्ट २०२५ पर्यंत इलेक्टॉनिक प्रदतीने तपासणीसाठी उपलब्ध आहेत. अशा कागदपत्रांची तपासणी करू इच्छिणाऱ्या सभासदांना कंपनीच्या secretarial@emkayglobal.com या मेलवर संपर्क करण्याची विनंती आहे

कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम १० सह वाचलेल्या कायद्याचे कलम ९१ च्या तरतुदींनुसार, कंपनीचे सभासद नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तिकेचे कामकाज मंगळवार ५ ऑगस्ट २०२५ ते सोमवार ११ ऑगस्ट २०२५ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या कामकाजानिमित्त बंद राहील आणि तसेच सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियम, २०१५ च्या नियमावली ४२ नुसार, वार्षिक सर्वसाधारण सभेत भागधारकांकडून मंजूरीची शक्यता असलेल्या २०२४-२५ या आर्थिक वर्षासाठीच्या लाभांशाच्या देयकाकरिता कंपनीने सोमवार ४ ऑगस्ट २०२५ ही रेकॉर्ड डेट म्हणून

व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये सहभागी झालेल्या सदस्यांची उपस्थिती अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्ती निश्चित करण्याच्या हेतूने मोजली जाईल.

सभासदांना पुढे सूचित केले जाते की: कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (''नियम'') च्या नियम २० सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १०८ च्या संदर्भात आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर आवश्यकता) विनियम २०१५ आणि इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सर्वसाधारण बैठकांबाबतचे सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड्स (''एसएस-२'') च्या तरतुदी नुसार, सभासदांना एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) दारे प्रदान केलेल्या ई-वोटिंग सेवांद्वारे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची सुविधा प्रदान केली जात आहे. सभासदांना पुढे सूचित केले जाते की:

- दूरस्थ ई-मतदान कालावधी शुक्रवार, ८ ऑगस्ट, २०२५ रोजी सकाळी ९.०० वाजता (भाप्रवे) सुरू होईल आणि रविवार, १० ऑगस्ट, २०२५ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता (भाप्रवे) संपेल.
- २. एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राह् शकतात/सहभागी होऊ शकतात, परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार नाही.
- ३. ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या नोंदवहीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये कट ऑफ तारखेला म्हणजेच ४ ऑगस्ट. २०२५ रोजी नोंदबले गेले असेल, ती केवळ दूरस्थ ई–मतदानाची किंवा एजीएम दरम्यान ई–व्होटिंग सुविधा घेण्यास पात्र असेल. ४. वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस पाठवल्यानंतर आणि ४ ऑगस्ट २०२५ या
- कट-ऑफ/रेकॉर्ड तारिख तारखेपर्यंत कंपनीचे समभाग विकत घेणारी आणि कंपनीची सभासद होणारी कोणतीही व्यक्ती वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्यासाठी helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठवू शकते. जर सभासद आधीच सीडीएलएसमध्ये रिमोट ई-व्होटिंगसाठी नोंदणीकृत असेल तर

विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे त्यांचे मत देण्यासाठी

वापरला जाऊ शकतो. युजर आयडी आणि पासवर्डशी संबंधित तपशीलवार प्रक्रिया

- नोटीसमध्ये प्रदान केलेली आहे. ५. जे सभासद व्हिसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित असतील आणि रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावांवर त्यांनी आपले मत दिलेले नसेल ते एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगसाठी तपशीलवार प्रक्रिया आणि सूचना नोटिसमध्ये नमूद केलेल्या आहेत.
- ६. ज्या सभासदांनी अद्याप त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत, त्यांना विनंती आहे की, जर त्यांनी समभाग डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपात धारण केले असतील तर. त्यांनी त्यांच्या डीपींकडे आणि जर त्यांनी समभाग छापील स्वरूपात धारण केले असतील तर, कंपनी/आरटीएकडे ते नोंदणीकृत करावेत.

जर तुम्हाला वार्षिक सर्वसाधारण सभेत उपस्थित राहण्याबाबत आणि ई-मतदानाबाबत काही शंका किंवा समस्या असतील, तर तुम्ही www.evotingindia.com वर मदत विभागात उपलब्ध असलेले फ्रिक्वेन्टली आस्कड क्वेश्चन्स ("FAQs") आणि ई-मतदान नियमावलीचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> वर सीडीएसएलला ईमेल पाठवू शकतात किंवा श्री. राकेश दळवी यांच्याशी १८०० २१ ०९९११ या टोल फ्री क्रमांकावर संपर्क साधू शकतात.

एमके ग्लोबल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेडसाठी

दिनांक : १६ जुलै २०२५ बी. एम. राऊळ कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी